



Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-10149/2025
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	763	12	POGLED PAŠNJAK POSLOVNA ZGRADA, Marčelji, POGLED 2	2918 2624 294	
		UKUPNO:		2918	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 12.06.2020.g. pod brojem Z-13697/2020	
4.1	ZABILJEŽBA, Na temelju čl. 174 Zakona o gradnji zabilježuje se da je za evidentiranje građevine na kč. br. 763 poslovna zgrada, Marčelji, Pogled 2 od 294 m2 priloženi rješenje BROJ: UP/I-03-7232/1977 od 23.09.1977., ODOBRENJE ZA GRADJENJE (GRADJEVNA DOZVOLA) BROJ: UP/I-03-4881/1974 od 10.06.1974. godine.	
	Zaprimljeno 28.12.2021.g. pod brojem Z-40924/2021	
5.1	ZABILJEŽBA, Na temelju čl. 174 st.1 i st. 2 Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19,125/19) zabilježuje se da je za evidentiranje građevine sagrađene na kč.br. 763 (poslovna zgrada, Marčelji, Pogled 2 od 294 m2) priloženo Rješenje o izvedenom stanju koje je izdalo tijelo graditeljstva: PGŽ, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, KLASA: UP/I-361-03/18-12/38, URBROJ: 2170/1-03-01/7-21-7 od 22.11.2021.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4. Vlasnički dio: 1/1		
	CBD ORGANIC J.D.O.O. U STEČAJU, OIB: 30657432413, POGLED 2, MARČELJI 51216 VIŠKOVO	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 02.02.2023.g. pod brojem Z-2849/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINI 26.12.2022, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 100.000,00 EUR, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D. D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA	100.000,00 EUR	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 02.12.2025.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 975139/2025



Kontrolni broj: 35735019308ac76

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.